



Geländeaufnahme

Boden, Wasser, Leitungen und der Tag des Hebens

Das Blatt THS-01 hat den Weg gemessen. Dieses hier betrachtet das Grundstück selbst: was es trägt, wohin sein Wasser läuft, und was am Tag der Anlieferung passiert. Vor Ort ausfüllen, nicht am Satellitenbild.

Der Boden

Sichtbare Art: Humus, Lehm, Kies, Auffüllung, Fels

Mächtigkeit des Humus, im Spatenloch (cm)

Fällt das Loch zu, hält es Wasser, bricht es ein?

Wurde das Gelände aufgefüllt, und wann, wenn bekannt

Höhenlage der Parzelle (m ü. M.)

Am Standort gemessene Neigung (%)

Bekannte Tragfähigkeit oder vorhandenes Gutachten: ja / nein, welches

Das Wasser

Nach starkem Regen zu beobachten, nicht bei Trockenheit.

Wohin läuft das Oberflächenwasser

Fällt das Gelände zum Standort hin: ja / nein

Wie viele Tage bleibt der Boden nass

Binsen, Moose, im Sommer immer grüne Stellen

Wohin leitet die Dachrinne, und wie weit von den Stützen entfernt

Bekanntes Risiko von Oberflächenabfluss oder Hochwasser



Bewuchs und unmittelbare Nachbarschaft

Bäume näher als zehn Meter: Art und Abstand

Wurzeln oder Äste über dem Standort

Abstand zur nächsten Parzellengrenze (m)

Waldabstand (m)

Was sich jenseits der Grenze befindet

Der Tag des Hebens

Ein Autokran braucht Platz, tragfähigen Boden und freien Himmel. Diese Zeilen prüft man vor der Bestellung, nicht am Vortag.

Wo kann der Lastwagen stehen, und auf welchem Belag

Abstand zwischen Lastwagen und Endstandort (m)

Trägt der Boden ein beladenes Fahrzeug: ja / nein, wie festgestellt

Freileitungen über Weg oder Standort: Höhe und Art

Hindernisse in der Höhe: Vordächer, Bäume, Masten, Kabel

Feuerwehruzufahrt oder Durchgang, der frei bleiben muss

Nachbar oder Gemeinde, die vorgängig zu informieren sind



Vorhandene Leitungen

Leitung	Abstand zum Standort (m)	Tiefe oder Höhe	Wer schliesst an
Trinkwasser			
Abwasser			
Regenwasser			
Strom			
Kommunikation			

Erinnerung: Trinkwasseranschluss und Elektroinstallation gehören bewilligten Unternehmen. Ihre Vorbereitungen müssen ihnen erlauben zu arbeiten, ohne den Boden zu demontieren.

Skizze des Geländes: Standort, Neigung, Abfluss, Leitungen, Zufahrt des Lastwagens

Fotos für das Dossier

- ☐ Der Standort, von allen vier Seiten.
- ☐ Das Gelände nach starkem Regen.
- ☐ Das Spatenloch, mit sichtbarem Massband darin.
- ☐ Der Zufahrtsweg ab der letzten Strasse, mit den Engstellen.
- ☐ Freileitungen und Hindernisse in der Höhe.
- ☐ Vorhandene Schächte und Anschlusskästen.

Dokument von Tiny House Schweiz — freie Vervielfältigung für den privaten Gebrauch.