



Relevé du terrain

Sol, eau, réseaux et jour du levage

La fiche THS-01 mesurait le trajet. Celle-ci regarde le terrain lui-même : ce qu'il porte, où part son eau, et ce qui se passera le jour où la maison arrive. Remplissez-la sur place, pas depuis une photo satellite.

Le sol

Nature apparente : terre végétale, argile, gravier, remblai, roche

Épaisseur de terre végétale, au trou de bêche (cm)

Le trou se referme-t-il, garde-t-il l'eau, s'effondre-t-il ?

Le terrain a-t-il été remblayé, et quand si vous le savez

Altitude de la parcelle (m)

Pente mesurée sur l'emplacement (%)

Portance connue ou étude existante : oui / non, laquelle

L'eau

À observer après une forte pluie, et non par temps sec.

Où part l'eau de ruissellement

Le terrain descend-il vers l'emplacement de la maison : oui / non

Combien de jours le sol reste-t-il détrempé

Présence de joncs, mousses, zones toujours vertes en été

Où la gouttière rejettera l'eau, et à quelle distance des appuis

Risque connu de ruissellement ou de crue sur la parcelle



Végétation et voisinage immédiat

Arbres à moins de dix mètres : essence et distance

Racines ou branches au-dessus de l'emplacement

Distance à la limite de parcelle la plus proche (m)

Distance à la forêt (m)

Ce qui se trouve de l'autre côté de la limite

Le jour du levage

Un camion-grue a besoin de place, de sol portant et de ciel dégagé. Ces lignes se vérifient avant de commander, pas la veille.

Où le camion peut-il stationner, et sur quelle surface

Distance entre le camion et l'emplacement final (m)

Le sol supporte-t-il un engin chargé : oui / non, observé comment

Lignes aériennes au-dessus du trajet ou de l'emplacement : hauteur et nature

Obstacles en hauteur : avant-toits, arbres, mâts, câbles

Accès pompiers ou passage à maintenir libre pendant l'opération

Voisin ou commune à prévenir avant l'opération



Réseaux disponibles

Réseau	Distance à l'emplacement (m)	Profondeur ou hauteur	Qui raccorde
Eau potable			
Eaux usées			
Eaux de pluie			
Électricité			
Communication			

Rappel : le raccordement à l'eau potable et l'installation électrique reviennent à des entreprises autorisées. Vos réservations doivent leur permettre de travailler sans démonter le plancher.

Croquis du terrain : emplacement, pente, écoulement, réseaux, accès du camion

Photos à joindre au dossier

- ☐ L'emplacement, vu des quatre côtés.
- ☐ Le terrain après une forte pluie.
- ☐ Le trou de bêche, avec un mètre visible dedans.
- ☐ Le chemin d'accès depuis la dernière route, avec les points étroits.
- ☐ Les lignes aériennes et les obstacles en hauteur.
- ☐ Les regards et coffrets de raccordement existants.

Document préparé par Tiny House Suisse — reproduction libre pour usage personnel.